

和東町営住宅空家入居者募集について

和東町営住宅について、下記により入居者を募集します。

記

1. 団地名及び募集戸数並びに所在地

【高齢者向け住宅】

団地名	建設年度	募集戸数	構造	床面積	所在地
第1中西団地	H 1 2	2戸	準耐火1階	47.5㎡	和東町大字別所小字中西3 2

【ファミリー向け住宅】

団地名	建設年度	募集戸数	構造	床面積	所在地
第2中西団地	H 8	1戸	準耐火2階	73.75㎡	和東町大字別所小字中西2 9
第6中山団地	H 7	2戸	準耐火2階	73.75㎡	和東町大字別所小字正塚1 4

2. 家賃 和東町営住宅設置及び管理条例第15条の規定に基づく家賃額
※世帯の収入額や住宅の広さ、建築後の経過年数等により、それぞれ家賃が異なります。

3. 敷金 決定した本来家賃月額の3ヶ月分

4. 入居申し込み受付期間・受付場所・受付時間

- (1) 受付期間 **令和8年8月3日（月）から令和8年8月18日（火）まで**
- (2) 受付場所 和東町役場 建設農政課
- (3) 受付時間 午前9時～正午・午後1時～午後5時まで
(但し、土曜日、日曜日、祝日は受付していません)

5. 入居申し込み資格及び条件

- (1) 和東町内に住所又は勤務場所を有し、**現に住宅に困窮していることが明らかである方**（住民票・在職証明書等で確認できる方）
- (2) 現に同居し、又は同居しようとする親族がある方
※ 但し、次の方は単身（一人）でも入居することができます
 - ①年齢が60歳以上の方 ②身体障害者の方（1～4級） ③戦傷病者の方（特別項症～第6項症及び第1款症）
 - ④生活保護を現在受給している方 ⑤和東町営住宅設置及び管理条例第6条第2項のいずれかに該当する方
- (3) 世帯の収入が政令で定める**基準範囲内の収入**であること
- (4) 和東町の諸税及び公共料金並びにその他制度資金に**滞納がないもの**（入居予定者全員）
- (5) 申込者または同居予定者が暴力団員でない方
- (6) 2名の連帯保証人を立てることが可能な方
- (7) その他公募の方法等については、公営住宅法並びに関係法令に準じ行う

6. 申し込み方法

申し込みは、**所定の入居申込書及び実態調査書**（和東町建設農政課窓口に設置または和東町のホームページからダウンロード）に必要事項を記入して受付場所へ提出して下さい。
なお、申し込み者は、**世帯全員の住民票（謄本）**と**世帯全員の令和8年度(令和7年中)の課税証明書**を添付すること。

7. 入居者の決定方法

公営住宅法・和東町営住宅設置及び管理条例・同条例施行規則並びに和東町営住宅入居者選考委員会規程に基づき入居者の決定を行います。

8. 入居時期 入居決定通知書に記載する入居可能日から15日以内

9. その他 申し込み方法等募集に関するお問い合わせは、和東町建設農政課へご連絡下さい。
(電話 78-3008)